



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

A – Lista dos Locais e equipamentos a intervercionar.

EDIFÍCIO 1

GAB				
R/C				
38	MESSE OFICIAIS	HAIER	1U24RE8ERA	
45	POSTO CLÍNICO	mitsubishi	MSZ-GE25VA, Snº 1008619T	
46	POSTO CLÍNICO	mitsubishi	MSZ-GE25VA, Snº 1003415T	
51	MESSE	mitsubishi HAIER mitsubishi	MSH GD80VB Snº 100995T AS24TD2HRA Snº AAA3C 1E070 ON4H9 10012 MSH- A24WV, Snº 4004244T	
53	ECONOMATO	mitsubishi	MUH-GA80VB, Snº 5000807 + cortina de vento na porta	
60	INFORMÁTICA- RAMOS	HAIER	AS09TA2HRA Snº AAA37 PE080 ONJ3 B0146	
61	INFORMÁTICA - GAB	mitsubishi	MUZ- HR25VF- SN OC025193TR	
62	INFORMÁTICA- SERVIDOR	mitsubishi mitsubishi	MUZ- HJ71VA Snº 5002911 MUH- GA80VB	
64	TESOURARIA	mitsubishi	MSC- GA25VB- Snº 7001274T	
65	SALA VERDE	HAIER	AS68TEBHRA Snº AAA6B 2E090 0N5J 9S0042	
166	RH- CHEFE	mitsubishi HAIER	MSZ- HR25VF- Snº OE086294TR AS12TA2HRA Snº AAA38 QE090 ON6J3 B0076	
167	RH - APOIO	HAIER	AS50TDBHRA, Snº AAA6T 2E090 ON5J9 S0037	
196	SALA CONVÍVIO	HAIER mitsubishi	1U36HS1ERA MSH-A24WV – Snº 4005611 T	



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

198	BAR	HAIER	AS24TD2HRA Sn° AAA3C 1E070 0N4H9 10022	
1º PISO				
1 3	C1-COMANDANTE	MITSUBISHI MITSUBISHI HAIER	MUZ- HR35VF-SN OC020417TR MSC-A07YV, Sn° 4099359 SN° AAA3C 1E070 0N4H9 10018	
2	C2- 2º COMANDANTE	MITSUBISHI MITSUBISHI MITSUBISHI	MUZ- HR25VF- Sn° OC025202TR MUZ- HR25VF- Sn° OC025152TR MSC-A07YV, Sn° 4099352	
4	APOIO COMANDO	MITSUBISHI	MSC- A12WV, Sn° 3027205T	
8	C3 – COMANDANTE OPER.	HAIER MITSUBISHI	AS09TA2HRA, Sn° AAA37PE0800N6J3B0099 MSC-A07YV, Sn° 4099352	
9	COMISSÁRIO GASPAR	MITSUBISHI	MUFZ-KJ50VE, Sn° 5000736	
10-	COMISSÁRIO P. CADETE	MITSUBISHI	MUZ- HR25VF- Sn° OC025166TR	
11-	TRANSITO CH. REIGADA	MITSUBISHI HAIER	MSC-GE35VB, Sn° 0017905 1U24RE8ERA Sn° AAA3K 1E070 0N1H9 10024	
12	TRANSITO ADJUNTO	MITSUBISHI	MSC-GE25VB, Sn° 9007733	
14	TRANSITO INDIRETAS	MITSUBISHI	MUZ- HR25VF- Sn° OC02082TR	
15	TRANSITO INDIRETAS	MITSUBISHI	MUZ- HR25VF- Sn° OC025064TR	
16	TRANSITO INDIRETAS	MITSUBISHI	MUZ- HR35VF- Sn° OC020413TR	
17	TRANSITO INDIRETAS	MITSUBISHI	MUZ- HR25VF- Sn° OC025199TR	
18	TRANSITO CH CARLOS MARQUES	HAIER	1U24RE8ERA Sn° AAA3C 1E070 0N4H9 10023	
19	TRANSITO CH CARLOS MARQUES	HAIER HAIER	1U24RE8ERA 1U24RE8ERA	
20	TRANSITO EXPEDIENTE	MITSUBISHI	MUZ- HR25VF- Sn° OC025199TR	
21	TRANSITO COM. ALMEIDA	HAIER	AS09TA2HRA, Sn°	
31	TRANSITO RADAR	MITSUBISHI MITSUBISHI	NSH-GA60VB, Sn° 6003400 NSH-GA50VB, Sn° 6010953	



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

2º PISO				
22	SECÇÃO CONTRATAÇÃO	HAIER	AS12TA2HRA Snº AAA38 1E090 0N5GB V0032	
23	NDD- COMISSÁRIO CASTELOA	mitsubishi	MUZ- HR25VF- Snº OC025179TR	
24	NDD- APOIO	mitsubishi	MUZ-HR25VFSNOC025106TR	
25	SALA PIKCS ET	mitsubishi	MSH – GA60VB – Snº 4000470T	
197	CHEFE MESSE	mitsubishi	MUZ- HR25VF- Snº C025194TR	
26	TRANSITO - VIEGAS	HAIER	1U09BE8ERA Snº AAA3E CE080 ON3J3 K0030	
27	Drª MONICA	mitsubishi	MSC-07RV, Snº 3001322T	
28		ORIMA	ORS 09HR53FA2 (R22)	
29	NDORI	mitsubishi	MSH- 24RV- Snº 3002831T	
30	ESCALAS- CHEFE	mitsubishi	MUZ- HR25VF- SN OC025157TR	
32	ESCALAS	mitsubishi	MSC GE35VB Snº 1001033T	



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

A – Lista dos Locais e equipamentos a intervencionar.

EDIFÍCIO 2

GAB				
CAVE				
320	ATENDIMENTO	HAIER	4U26HS1ERA AC12CS1ERA	
321	ATENDIMENTO	HAIER	4U26HS1ERA	
322	ARMAZÉM	AIRWALL	inop	
323	VESTIÁRIO OFICIAIS	AIRWALL	Inop	
324	INFORMÁTICA	AIRWALL	inop	
325	INFORMÁTICA	AIRWALL	inop	
326	INFORMÁTICA	AIRWALL	inop	
R/C				
313	Secção financeira	mitsubishi	SUZ- M35VA - OXPO7884	
314	SALOC- PM	HAIER	AS12TA2HRA SNº AAA38 1E090 ON4GB H4882	
315	SAD	mitsubishi	SUZ- M25VA - OXPO4395	
316	SECÇÃO EXPEDIENTE	mitsubishi	MSZ- HR35VF-NOE094564TR MUZ – SNº OCO22766TR	
317	INFORMÁTICA	mitsubishi	MSZ-HR25VF-NOE086303TR MUZ – SNº OCO025147TR	
318	HALL DE ENTRADA	Daikin	(antigo)	
	LOGÍSTICA-RÁDIOS	mitsubishi	MSZ-HJ35VA– SNº 400300T	
	LOGÍSTICA-ARMAZÉM	mitsubishi	MSH-18NV – SNº 8003644	



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

1º PISO				
301	SALA REUNIÕES	HAIER DAIKIN	AC12CS1ERA FVXS35BAYMB	
302	COMISSÁRIO CATANA	HAIER	AS12TA2HRA SNº AAA38 QE090 ON6J3 B0019	
303	NOI	MIDEA	MSY - 18HRDN1- QC2 MSY - 09HRDN1- QC2	
304	COMISSÁRIO CLÁUDIA	HAIER	AS12TA2HRA SNº AAA38 QE090 ON6J3 B0163	
305	NESPRI	HAIER	AS12TA2HRA SNº AAA38 QE090 ON6J3 B0098	
306	COMISSÁRIO GIL	HAIER	AS09TA2HRA SNº AAA38 QE090 ON6J3 B0061	
307	VAZIO	HAIER	AS12TA2HRA SNº AAA38 QE090 ON6J3 B0133	
308	Dr.ª CLÁUDIA ANDRADE	HAIER	AS09TA2HRA SNº AAA38 QE090 ON6J3 B0076	
309				
310	CHEFE PALMINHA	HAIER	AS09TA2HRA SNº AAA38 QE090 ON6J3 B0229	
311	ESQUADRA POLICIAL - APOIO	MITSUBISHI	MSZ- HR25VF-NOE086293TR	
312	DRª Isabel Simões	HAIER	AS09TA2HRA SNº AAA38 QE090 ON6J3 B0063	
FISCALIZA ÇÃO	Unidade exterior	MIDEA	MIDEA VRF V5X R410A	
FISCALIZA ÇÃO	Unidade interiores	MIDEA	VRF cassetes de 4 vias 4 unidades	
FISCALIZA ÇÃO	Unidade interiores	MIDEA	VRF murais 4 unidades	



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

A – Lista dos Locais e equipamentos a intervencionar.

EDIFÍCIOS DE APOIO

GABINETE				
33	Vestiário Feminino (PORTARIA)	mitsubishi	MUZ- HR25VF- Sn° OC025203TR	
34	Portaria Principal	mitsubishi	MXZ – 3DM5OVA- Sn° 62P00709	
72	Armazém	mitsubishi		
73	Armazém	mitsubishi	MSH-GA60VB	
74	Armazém PM	mitsubishi	MSZ-HJ50VA Sn° 5018194	
87	Armamento	haier	AS09TA2HRA Sn° AAA37100800N4H910131	
75	Armazém			
76	Vestiário			
77	Oficial de Dia	mitsubishi	MSZ- HJ25VA Sn° 6004778T	
	Motorista de dia	mitsubishi	MSZ- HJ25VA Sn° 6005360T	
78	Vestiário	mitsubishi	MSH- A24WV - INOP	
79	Vestiário	mitsubishi	MSH-GA60VB, Sn° 9001627	
80	Vestiário	daitsu	DS-9UIDN - Sn° 63229977818	
84	Vestiário	macro	MAS-C70ABH - INOP	
85	Armazém PM	mitsubishi	MSZ- HJ50VA Sn° 5018195	
86	Lavandaria			
88	Lavandaria			
92	Secção Contraordenações	mitsubishi	SERÃO INSTALADOS 2 APARELHOS	
93	Secção Contraordenações	mitsubishi	SERÃO INSTALADOS 2 APARELHOS	
94	SALA DE AULAS	mitsubishi	MUZ – SF50VE- 4001812	
		haier	1U50JEFFRA, Sn° AAA 8M 1E090 ON1J9 30062	
95	Contentor			
96	NAG TRANSPORTES	mitsubishi	MSH-GE50VB – Sn° 1001383T	
116	GINÁSIO	mitsubishi	MSH-A24WV – Sn° 4005496	



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

			MSH-A24WC – Snº 4005500	
	Cavaliça Monsanto	DAITSU	DS-9UIDN, 2500w	

A – Lista dos Locais e equipamentos a intervir.

BALNEÁRIOS

REFª			
UTV	Unidades de tratamento de ar	ARFIT	TTP36
UNID_ EXT:	Condensador da UTV	ARFIT	HIGH EF 18
BC	Bomba de calor	ARFIT	GEYSER2 HT 60
VENT	Caixas de ventilação	ARFIT	PLUG EC S DA IN 9/9-9S
DEP	Depósito de inércia	SICC	SICC 218 EXTRA 200
DS	Depósito solar	VICOTERMO	BF-1 3000
DAQS	Depósito de AQS	PROTEU	VS 1500 1SKL
PS	Painéis solares	GALECIA	2 unidades CPC 12
PS	Painéis solares	GALECIA	3 unidades CPC18



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

1. – Cláusulas Técnicas Gerais e Lista dos produtos a fornecer;

CONDIÇÕES TÉCNICAS GERAIS

A equipe residente a constituir reunirá técnicos com experiência e capacidade comprovadamente adequadas às tarefas a desenvolver.

Para garantir as intervenções com carácter de urgência, os eletricitas estarão disponíveis, no prazo de 1 hora, após chamada via telemóvel, fora do horário normal dos dias úteis e aos Sábados, Domingos e feriados.

Os equipamentos de AVAC, objeto deste contrato estão discriminados no ANEXO A. deste Caderno de Encargos.

LISTA DOS PRODUTOS A FORNECER

Na prestação de serviços encontram-se incluídos, o fornecimento de materiais, acessórios e consumíveis, nomeadamente e a título exemplificativo e não exaustivo:

- Óleos e lubrificantes;
- Materiais de aplicação geral:
 - Diluentes (todo o tipo de diluente para limpeza, incluindo os diluentes para limpeza de tubagens e acessórios PVC, excluindo apenas os diluentes para tintas e primários);



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

- Cola (todos os tipos de colas, nomeadamente cola rápida, cola para parafusos, cola para vedantes e o-rings, cola para PVC, cola para roscas PVC, cola para roscas metálicas);
- Silicone;
- Espuma de poliuretano expandido;
- Produtos de limpeza industrial, tais como, desencrustantes e desengordurantes;
- Sprays para deteção de fugas;
- Sprays lubrificantes e descalcinantes;
- Tintas anticorrosivas e de pintura a aplicar nos equipamentos; Lixas e desperdícios;
- Material de soldadura;
- Ferragens;
 - Todos os tipos de parafusos, porcas, anilhas, pernos, varões enroscados até 12 mm (inclusive), em todos os materiais, excluindo o aço inox;
 - Cavilhas elásticas até 12 mm de diâmetro (inclusive) e de todos os equipamentos;
 - Buchas químicas, metálicas, plásticas e de nylon até 12 mm (inclusive);
 - Pregos;
 - Discos de corte;
 - Brocas e acessórios de furar;
- Material Elétrico;
 - Terminais para cabos até 6 mm² (inclusive);
 - Uniões de cravar e ponteiras até 6 mm (inclusive);
 - Barras de junção e ligadores até 6 mm² (inclusive);
 - Fita isoladora de varias cores;
 - Fita auto-vulcanizadora emborrachada;
 - Manga termoretrátil;
 - Abraçadeiras de serrilha;
 - Disjuntores e interruptores até 6^a;
- Incluem-se ainda nesta prestação de serviços:



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

- o o fornecimento todos os produtos químicos, detergentes e lubrificantes consumíveis onde se inclui também os produtos de tratamento de água.
- o o fornecimento semestral dos filtros da UTA 1 / EU.31 e da UTA 4 / PLUS 25, bem como o fornecimento anual dos filtros dos 3 Ventiladores
- o o fornecimento e substituição sempre que necessário das correias de transmissão das UTAS e ventiladores.

No início desta prestação o Adjudicatário obriga-se a executar os trabalhos de ensaio e beneficiação, de acordo com a discriminação que em seguida se anexa nas folhas do plano de manutenção.

ANEXO C - Calendário de execução das operações de manutenção do equipamento de AVAC

Descrição de trabalhos a efectuar	Periodicidade				
	M	B	T	Q	S
Unidades SPLIT VRF UTA e BC					
Verificação das funcionalidades do sistema			X		
Verificação funcionamento do ventilador em todas as velocidades			X		
Verificação de comandos e controle			X		
Verificação do funcionamento do compressor			X		
Verificação da carga de freon			X		
Verificação das linhas de gás ,isolamentos , fugas e fixação			X		
Verificação do estado de esgotos de condensado			X		
limpeza de filtros			X		
Medição da temperatura do ar de entrada e de saída			X		
Medição das tensões			X		
lubrificações			X		
Medir consumos electricos			X		
Limpeza de serpentina e pás dos ventiladores			X		
Reapertos mecânicos			X		

M - Mensal

B - Bimestral

T - Trimestral



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

**ANEXO C1 - Calendário de execução das operações de
manutenção do equipamento solar térmico**

Descrição de trabalhos a efectuar	Periodicidade				
	M	B	T	Q	A
Sistemas de painéis solares - circulação forçada					
Limpeza dos colectores					X
verificação do circulador					X
Afinação do caudal do circuito solar					X
Verificação dos vasos de expansão					X
Ajuste de pré-carga					X
Verificação de concentração do fluido anticongelante					X
Verificação do PH do fluido anticongelante					X
Verificação dos elementos de segurança dos colectores e grupo circulação.					X
Verificação das sondas de temperatura e do colector					X
Verificação dos depósitos aquecidos					X
Verificação do ânodo de magnésio do depósito					X
Verificação das válvulas de segurança					X
Verificação das válvulas misturadoras termoestáticas					X
Verificação do estado da estrutura					X
Purga dos colectores e grupo de circulação					X
Verificação dos relógios termosestatos e programadores					X
Inspeção visual da instalação					X

M - Mensal

B - Bimestral

T - Trimestral

Q - Quadrimestral

S - Semestral

A - Anual



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
UNIDADE DE COORDENAÇÃO TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES

ANEXO C2 - Calendário de execução das operações de manutenção dos circuitos de distribuição de ar

Descrição de trabalhos a efectuar	Periodicidade				
	B	T	Q	S	A
Circuito de distribuição de ar condicionado					
Verificação das funcionalidades do sistema				X	
Verificação temperatura ambiente				X	
Verificação do controlo do fluxo de ar				X	
Verificação de registos ,posicionamento e fixação				X	
Verificação de registos corta fogo				X	
Limpar grelhas e respectivos registos				X	
Limpar difusores e respectivos registos				X	
Verificar isolamentos das condutas				X	
Verificar mangas de ligação de condutas				X	
verificar orgão de fixação das condutas				X	
Verificar estado de limpeza interiores das condutas				X	

M - Mensal

B - Bimestral

T - Trimestral

Q - Quadrimestral

S - Semestral

A - Anual